



MĚSTSKÝ ÚŘAD V ŘÍČANECH

Masarykovo náměstí 53/40 | 251 01 Říčany

tel.: +420 323 618 111 | fax: +420 323 603 734 | e-mail: podatelna@ricany.cz | www.ricany.cz

Č.j. :217178/2018-MURI/OSAD

18.2.2019

Č.ev.: 42761/2019

Vyřizuje: Marie Raková DiS.

Počet stejnopisů: 18

Město Mnichovice
Masarykovo nám. 83
251 64 Mnichovice

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

které podalo **Město Mnichovice**, Masarykovo nám. 83, 251 64 Mnichovice IČ: 00240478, které zastupuje **Ing. Tomáš Rak**, Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové IČ: 74156179 (dále jen „vlastník stavby“) podalo dne 26.11.2018 žádost o vydání stavebního povolení kterou doplnil dne 11.1.2019 na stavbu:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY CHODNÍKŮ V ULICI ONDŘEJOVSKÁ, PRAŽSKÁ V MNICHOVICÍCH“

na pozemcích p. č. 421/11, 1669, 145/20, 145/19, st. 358, st. 93, st. 140/1, st. 95/2, 18425, st. 96, 1639/1, 1655/1, 1710/1, 1638/24, 1702/1, 1810, 1811, 1812, 1638/4, 1638/2, 1843, 1844, st. 24/1, 1638/3, st. 26, 1638/25, st. 52/1, st. 53, st. 54/1, 1638/11, 1646/1, st. 47, st. 46, 1638/6, st. 31/1, 1638/9, st. 39/1, st. 38, 69/1, 68/5, 1654/1, 68/4, 1724/7, 74/1, 1700/2, 1638/10, st. 1425, 75/1, 1722, st. 29, st. 239, 1433/3, st. 240, 1433/4 v katastrálním území Mnichovice u Říčan.

Odbor správních agend a dopravy Městského úřadu v Říčanech, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), podle ust. § 40 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), oznamuje v souladu s ustanovením § 112, odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Účastníci stavebního řízení mohou své námítky podat do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy, jejichž rozhodnutí nebo opatření nebyla dosud získána. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí ve lhůtě shora

uvedené (Odbor správních agend a dopravy Městského úřadu v Říčanech, úřední dny Po a St 7.30 - 12.00 a 12.30 – 17.00 hodin).

Poučení:

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Speciální stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., Správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k jeho podkladům, i ke způsobu jejich zjištění, případně navrhnout jejich doplnění. Speciální stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu jeden týden od shora uvedené lhůty. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jiří Karásek
oprávněná úřední osoba

„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí:

Doručí se:

° **účastníci řízení:** (dle § 27 odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb., Správní řád)

Ing. Tomáš Rak, Truhlářská 264/22, 503 41 Hradec Králové

Město Mnichovice, Masarykovo nám. 83, 251 64 Mnichovice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5

(dle § 27 odst. 2, zák. č. 500/2004 Sb., Správní řád)

majitelé sousedních pozemků dle parcelního čísla vyvěšením na úřední desce: parc. 141/6, 148/1, 141/5, st.137/2, 141/2, st. 92/2, 92/4, st. 94, st. 97, st. 1410, st. 21, st. 22, st. 23, st. 27, st. 28, st. 43/3, st. 31/2, 1654/2, st. 124, st. 32, st. 33/1, st. 33/2, 1638/5, st. 42, st. 41, st. 40, st. 37, st. 189/3, 68/2, st. 122/2, 1864, 1804, st. 356, st. 145/1, st. 145/2, 1434/8, st. 147, st. 151, st. 146, st. 166, st. 163, 1451/2, st. 180/1, 1434/1, 1451/3 v katastrálním území Mnichovice u Říčan

- správci inženýrských sítí:

ČEZ – Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

° **dotčené orgány:**

MěÚ Říčany odbor životního prostředí, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany

MěÚ Říčany odbor územního plánování a reg. rozvoje, Komenského nám. 1619, 251 01 Říčany

Policie ČR DI Praha venkov – jih, Masarykovo nám. 708, 251 64 Mnichovice

HZS Středočeského kraje, ÚO Kolín, Polepská 634, 280 02 Kolín

Město Mnichovice, Masarykovo nám. 83, 251 64 Mnichovice (se žádostí o vyvěšení na úřední desku)

Město Říčany, Masarykovo nám. 54, 251 01 Říčany, (úřední deska)

° **ostatní:**

MO ČR, Sekce ekonomická a majetková, Tychonova 1, 160 01 Praha 6

Ústav archeologické památkové péče Středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10

Povodí Vltavy, Grafická 36, 150 21 Praha 5

Astronomický ústav Akademie věd ČR, Fričova 298, 251 65 Ondřejov

Eltodo osvětlení, Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4